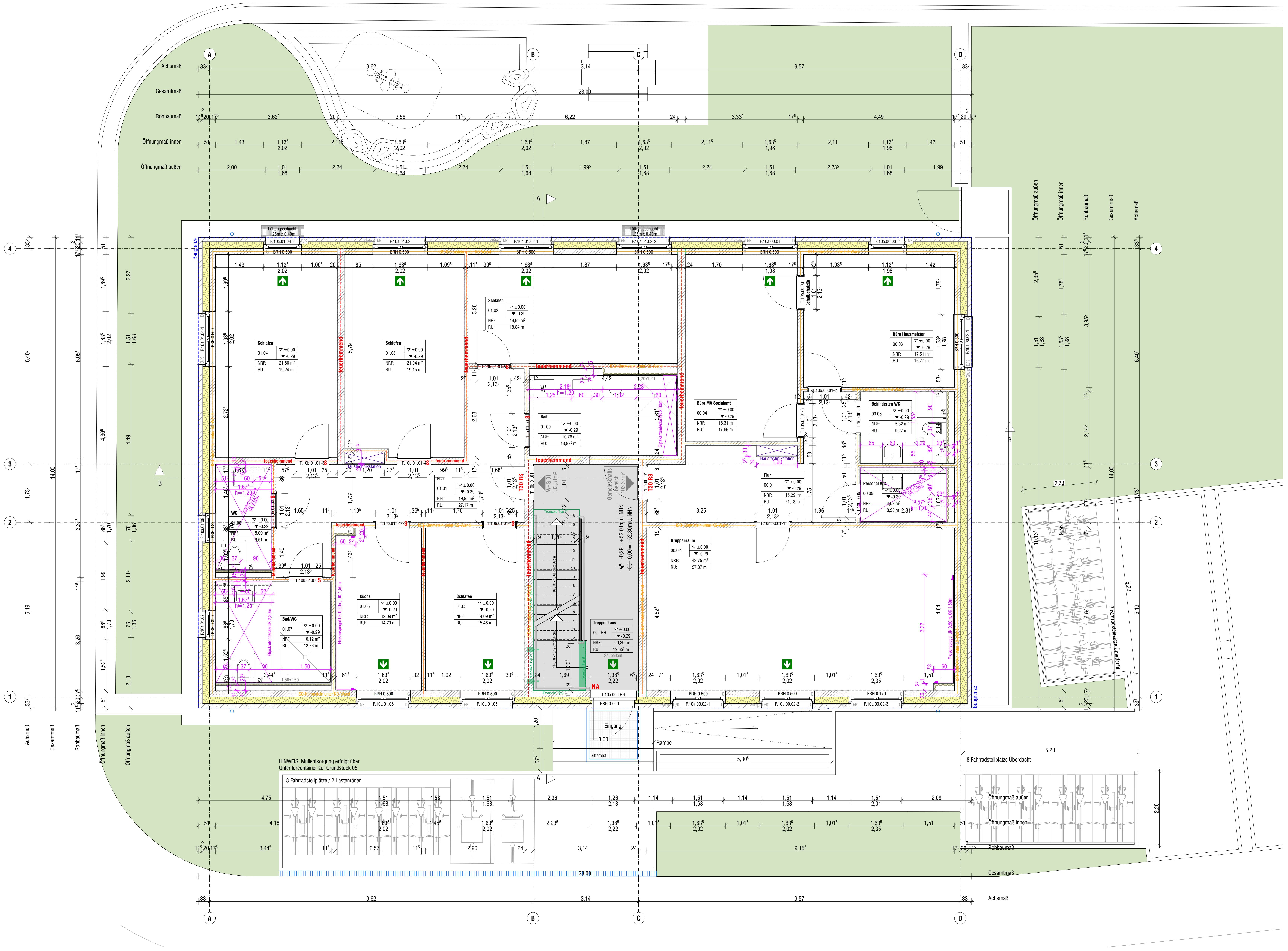

Achsmaß
Gesamtmaß
Rohbaumaß
Öffnungmaß innen
Öffnungmaß außen
Baugrenze
Lüftungsschacht 1,25m x 0,40m
Schlafen 01.04 NRF: 21,66 m² RU: 19,24 m
Schlafen 01.03 NRF: 21,04 m² RU: 19,15 m
Schlafen 01.02 NRF: 19,99 m² RU: 18,84 m
Bad 01.09 NRF: 10,76 m² RU: 13,87⁵ m
Flur 01.01 NRF: 19,98 m² RU: 27,17 m
WC 01.08 NRF: 5,09 m² RU: 9,51 m
Bad/WC 01.07 NRF: 10,12 m² RU: 12,76 m
Küche 01.06 NRF: 12,09 m² RU: 14,70 m
Schlafen 01.05 NRF: 14,09 m² RU: 15,48 m
Treppenhaus 00.TRH NRF: 20,89 m² RU: 19,65⁵ m
Büro MA Sozialamt 00.04 NRF: 18,31 m² RU: 17,69 m
Büro Hausmeister 00.03 NRF: 17,51 m² RU: 16,77 m
Behinderten WC 00.06 NRF: 5,32 m² RU: 9,27 m
Personal WC 00.05 NRF: 4,03 m² RU: 8,25 m
Flur 00.01 NRF: 15,29 m² RU: 21,18 m
Gruppenraum 00.02 NRF: 43,75 m² RU: 27,87 m
WHG 01 133,31m²
Gemeinschaftsbereich 103,37m²
-0,29 = +52,01m ü. NHN
0,00 = +52,30m ü. NHN
feuerhemmend
T30 RS
Haustechnikstation
Gipskartondecke UK 2,30m
Fliesenspiegel UK 0,90m, OK 1,50m
Schallschutztür
NA
Eingang
Rampe
Gitterrost
HINWEIS: Müllentsorgung erfolgt über Unterflurcontainer auf Grundstück 05
8 Fahrradstellplätze / 2 Lastenräder
8 Fahrradstellplätze Überdacht
23,00
14,00

Legende

▨ Stahlbeton	Regenwasser
▦ Fertigteil	Schmutzwasser
▨ Mauerwerk	Baugrenze
▨ Stahlbau	Brandwand
▨ Beton, unbewehrt	F90-AB Bauart Brandwand
▨ Dämmung weich	F90-feuerbeständig
▨ Dämmung hart	F60-hochfeuerhemmend
▨ Trockenbau	F30-feuerhemmend
🟨 Abbruch	Ausgangspiktogramm
⬜ Bestand	Fluchtwegfenster
🟥 Neu	Feuerlöscher

N

⌖ = OK FFB
⌖ = OK RFB

▽ = OK Fertigbau
△ = UK Fertigbau
▼ = OK Rohbau
▲ = UK Rohbau

LH:	lichte Höhe	OK:	Oberkante	BRH:	Brüstungshöhe
B:	Oberbelag Fussböden	UK:	Unterkante	DD:	Deckendurchbruch
W:	Oberbelag Wand	AK:	Aussenkante	DS:	Deckenschlitz
D:	Oberbelag Decke	VK:	Vorderkante	DKB:	Deckenkernbohrung
OKRFB:	Rohfußboden	ÜZ:	Überzug	FBD:	Fußbodendurchbruch
OKFFB:	Fertigfußboden	UZ:	Unterzug	WD:	Wanddurchbruch
RD:	Rohdecke	D/K:	Dreh-/Kippbeschlag	WS:	Wandschlitz
G:	Gurtwicklerstein OK=1,10 OKFFB	D:	Drehbeschlag	WKB:	Wandkernbohrung

± 0,00 = _____ m üNHN = OK FFB EG

Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!
Jede Unstimmigkeit ist umgehend der Bauleitung zu melden!
Dieser Plan hat nur Gültigkeit im Zusammenhang mit den Plänen des Statikers und den Fachplanern!
Brüstungshöhen und Türhöhen beziehen sich auf OKFF (soweit nicht anders vermerkt!)

Erstausgabe			
Änderung	gez.	Datum	Index

2509

Kirschgarten 10A

Flüchtlingsunterkunft

48157 Handorf
Gemarkung: Handorf
Flur: 009
Flurstück: 1920 (Teilfläche 10A+10B)

10A
10B

Bauherr
Wohn + Stadtbau
Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

Steinfurter Straße 60
48149 Münster
Telefon 0251-7008-325

Architekt
plan.werk | Gesellschaft für Architektur und Städtebau mbH

Schorlemerstraße 12
48143 Münster
Telefon 0251-89933-0
Telefax 0251-89933-33
www.plan-werk.de

Fachplaner Statik
FUNGER PHLIPPEN Ingenieure

Blumentalstr. 108
47798 Krefeld
Telefon 02151 / 62750

Fachplaner Haustechnik
Ingenieurbüro Haerkötter & Sahlmann

Mühlenstraße 33
48282 Emsdetten
Telefon 02572-959165-0
Telefax 02572-959165-

Bezeichnung des Blattes **Ausbau Erdgeschoss 10A**	Datum **27.07.2026**	
Status **Ausführungsplanung**	Index	Blattnummer **10A_AP-AB-00**
Datei R:\2509_Kirschgarten_Handorf\01 PLAN\03 Ausführungsplanung\01_Arbeit\260507 - 2509 Kirschgarten - AP - mk.pln	Maßstab **1:50**	Blattgröße **A0**

Architekt

Bauherr